

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 22 ЮНИ 2023 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 6/

ТОЧКА ПЪРВА

1.8. Даване съгласие за разделяне на поземлен имот с идентификатор 21628.154.101 по КККР на с.Добромирка, общ.Севлиево и преминаване от публична в частна общинска собственост на проектен новообразуван имот. Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г., даване на съгласие за продажба на недвижим имот, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена на имота

Докладва: д-р Иван Иванов

РЕШЕНИЕ № 142

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 6, ал. 1 и ал. 3, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2, ал. 5 и ал. 7 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие за разделяне на поземлен имот с идентификатор 21628.154.101 с площ 1 274 кв. м., трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Добромирка, общ. Севлиево – публична общинска собственост, съгласно приложената скица - предложение за изменение на поземлени имоти, както следва:

1.1 Обособява се самостоятелен поземлен имот с проектен идентификатор 21628.154.113 с площ 771 кв.м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;

1.2 Обособява се самостоятелен поземлен имот с проектен идентификатор 21628.154.114 с площ 150 кв.м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“;

1.3 Обособява се самостоятелен поземлен имот с проектен идентификатор 21628.154.115 с площ 354 кв.м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с проектен идентификатор 21628.154.114 с площ 150 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“.

3. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с проектен идентификатор 21628.154.114 с площ 150 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Нива“.

4. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот описан в т. 3 на стойност 180.00 лв. /сто и осемдесет лева/ без ДДС.

5. Определя пазарна цена за имота, описан в т. 3 в размер на 180.00 лв. /сто и осемдесет лева/ без ДДС.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Добромирка, община Севлиево.

7. Възлага на Кмета на Община Севлиево да извърши всички последващи действия свързани с промяната в статута на описания в т. 2 недвижим имот, както и да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 5 пазарна цена.

Приложение: Скица - предложение за изменение на поземлени имоти

брой на общинските съветници	Присъст- вали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	26	26	няма	няма

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА
Мл.експерт „ОбС“ :

/Р.Димова/

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/Здравка Лалева/



СКИЦА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ
 в землище с. Добромирка, общ. Севлиево, обл. Габрово,
 по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-784/28.11.2017 на ИД на АГКК

21628.154.101

Местност: **Юртлука**
 Площ: **1274 кв.м.**
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**
 Собственици: **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - ПЪТИЩА И ДЕРЕТА,**
 Документ за собственост: **Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 439, издател:ПК ГР.СЕВЛИЕВО, дата:01.06.2001**

Новообразувани поземлени имоти собственост на ОБЩИНА СЕВЛИЕВО:

Проектен № 21628.154.113 с проектна площ 771 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**
Проектен № 21628.154.114 с проектна площ 150 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **Нива**
Проектен № 21628.154.115 с проектна площ 354 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

21628.153.124

Местност: **Юртлука**
 Площ: **14460 кв.м.**
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **Нива**
 Собственици: **"ИКТИС" ЕООД,**
 Документ за собственост: **Нот.акт № 47, изд.: АВ-СВ-Севлиево, том:2, дело: 50, дата:25.01.2023, вх.рег.: 444**

Новообразувани поземлени имоти собственост на "ИКТИС" ЕООД:

Проектен № 21628.153.145 с проектна площ 4082 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **Нива**
Проектен № 21628.153.146 с проектна площ 802 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**
Проектен № 21628.153.147 с проектна площ 3832 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **Нива**
Проектен № 21628.153.148 с проектна площ 5744 кв.м.
 Трайно предназначение: **Земеделска територия**
 Начин на трайно ползване: **Нива**

